

사이언스 비즈니스 메카(SBM) 기본구상(안)

As-is

▶ 글로벌 기술사업화 선도를 위한 공간적·혁신 생태계적 대전환 필요

- 국내 기술사업화 전문기관 및 시스템 지역적, 내용적으로 중복·유사
- 분절·단편적인 사업화 지원으로 전주기적 지원 부족
- 지역·공간적으로 분산된 생태계로 기술거래 기업 Scale-up 한계

▶ 장기간 방치된 공동관리아파트

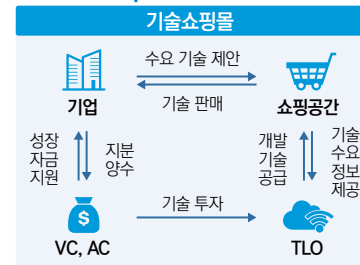
- 과기계, 언론, 인근 주민 등의 부지 활용 방안에 대한 지속적인 관심
- 과학기술 대표 R&D 협업공간 및 공적 활용 중심으로 재설계 요구 증대

출연(연) 연구성과를 글로벌 시장으로 연결하고, 기술사업화 및 창업까지 완결할 수 있는 **복합 비즈니스 교류 공간** 필요

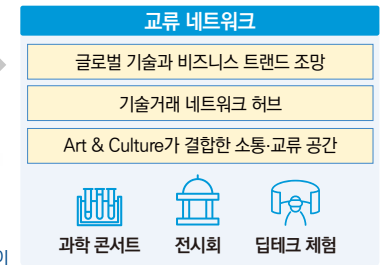
To-be

과학기술의 사회적 가치 실현과 R&D의 완결을 위한
「사이언스 비즈니스 메카(SBM)」 구축

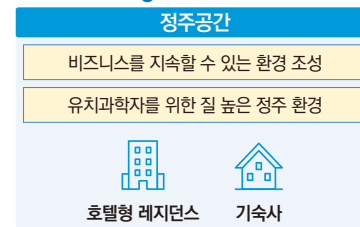
1 Tech Department Store



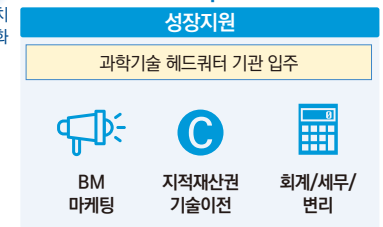
2 Network Center



3 Come Together Center



4 Science Headquarter



(참고) 공동관리아파트 개요

- (소재지) 대전광역시 유성구 도동동 431번지
- (토 지) 총 26,292.7㎡(약 7,953평)
※ 국유지(1,824㎡, 약 552평) 미포함
- 기관별 보유현황(7개, NST 5 + 기타 2)
 - (NST) 원자력연, 표준연, 화학연, 기계연, 에너지연
 - (기타) 선박연, KINS

(참고) 공동관리아파트 추진경과

- 1979 공동관리아파트 건립
- 2012 건축 안전진단 D등급, 거주자 퇴거
- 2022 예비타당성조사 대상 사업 신청 → 미선정
- 2023~'24 대전시-NST 부지개발 MOU 체결 대안 강구 중



기술의 사회적 가치화	NS-MaP* 실현 공간 * Need Supply Matchmaking Platform	글로벌 융합화	성과창출 가치 사슬화
연구성과를 개방·공유·활용하는 물리적 기술거래기반 마련으로 기술사업화 및 기업 성장의 핵심적인 장소 로 브랜드화	창업부터 글로벌 성장까지 원스톱 지원 하는 NS-MaP 플랫폼 실현	기술사업화 전문기관과 기업 간 Match maker 기능과 국제적 정주 시설 및 국민과 소통하는 허브	기술혁신과 미래먹거리 창출을 위한 혁신 주체 간 성장 지원 및 창의적 자율·협력 생태계 조성